

УТВЕРЖДАЮ

Врио генерального директора
ФГУП «ФТ-Центр»
Лакко Д.В.

«20» января 2017 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды
федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного
ведения за ФГУП «ФТ-Центр» и расположенного по адресу:
Ивановская обл., г. Иваново, ул. Летчика Захарова, д. 30.**

1. Организатор аукциона: ФГУП «ФТ-Центр».

Адрес местонахождения: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.1, почтовый адрес:
107996, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1 телефон: (495) 276-20-05, 788-39-72
электронный адрес: sales_federal@fgup.net.

Контактные лица Организатора аукциона:

Сакунов Алексей Эдуардович – тел.: 276-20-05 (доб. 52-71)

2. Имущество, права на которое передаются по договору аренды (далее – «Объект»):
нежилые помещения, расположенные на 1-м (первом) этаже жилого многоквартирного дома,
помещения №№ 13-27, 28а, 28-41, расположенные по адресу: Ивановская обл., г. Иваново,
ул. Летчика Захарова, д. 30.

Описание и технические характеристики Объекта:

Год постройки – 1980 г.

Материал стен здания – кирпичные.

Общая площадь: 456,4 кв. м.

Степень технического обустройства – электроснабжение, водоснабжение, канализация,
система отопления, телефон.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – удовлетворительное.

Целевое назначение – административное.

**Начальная (минимальная) цена договора (лота) (за весь объект в год) – 1 270 618
(Один миллион двести семьдесят тысяч шестьсот восемнадцать) руб. 00 коп. (с учетом НДС
18 %, без учета эксплуатационных расходов и коммунальных платежей).**

3. Срок действия договора аренды: 5 лет.

4. Документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов
www.torgi.gov.ru, сайте Организатора аукциона www.ftcenter.ru и доступна без взимания
платы.

5. Для участия в аукционе заявитель вносит на счёт Организатора аукциона задаток в
размере: 317 654 (Триста семнадцать тысяч шестьсот пятьдесят четыре) руб. 49 коп.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона до даты начала рассмотрения
заявок, а именно - до 15.00 час. по московскому времени «17» февраля 2017 г.

6. Документация об Аукционе для ознакомления на бумажном носителе предоставляется бесплатно с «23» января 2017 года по «17» февраля 2017 года по рабочим дням с 10:00 до 15:00 часов по московскому времени по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, каб. 103, телефон: (495) 276-20-05, доб. 52-71. В электронном виде документация доступна для свободного ознакомления и скачивания в единой информационной системе на официальном сайте www.torgi.gov.ru и сайте Организатора аукциона www.fccenter.ru.

7. Место подачи заявок на участие в аукционе: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, каб. 103. Адрес электронной почты: sales_federal@fgup.net. Телефон: (495) 276-20-05, доб. 52-71.

Подача заявок осуществляется ежедневно с 10.00 час. до 15.00 час. по московскому времени, кроме выходных и праздничных дней, начиная со дня, следующего за днём размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе «17» февраля 2017г. в 15.00 по московскому времени.

8. Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе «17» февраля 2017 года с 15.00 час. по московскому времени.

9. Дата, место и время проведения аукциона: «22» февраля 2017 года в 11.00 по московскому времени по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, зал торгов.

10. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе – до «10» февраля 2017 г.

Изменение Объекта аукциона не допускается.

11. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – до «10» февраля 2017 г.

12. Лицо, обладающее преимущественным правом на заключение договора аренды – нет.